

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN HAVSFRUN

Protokoll nr 14 fört vid ^{extra} ~~ordinarie~~  föreningsstämma i
BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN HAVSFRUN,
Malmö, måndagen den 22 september 2008 kl 18:00
Plats: Kockum Fritid, konferensrum 1, Malmö

Närvarande medlemmar: Se bifogad medlemsförteckning, bilaga 1.

Dessutom närvarande: Rolf Åhlander, projektledare, JM AB
Veronica Erlandsson, ek förvaltare, JM AB

§1

Stämmans öppnande Christer Sandström hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

§2

Upprättande av röstlängd Förteckning över närvarande medlemmar upprättades och godkändes som röstlängd, se bilaga 1.

§3

Val av ordförande vid stämman Till ordförande för stämman valdes Christer Sandström.

§4

Anmälan av ordförandens val av sekreterare Ordföranden meddelade att han utsett Rolf Christensson till sekreterare.

§5

Fastställande av dagordning Beslutades att fastställa den dagordning som bifogats kallelsen till stämman.

§6

Val av två justerare, tillika rösträknare Ove Caspersen och Bo Jeppsson valdes att jämte ordföranden justera stämmoprotokollet. Ove Caspersen och Bo Jeppsson valdes även till rösträknare.

§7

Fråga om kallelse till stämman behörigen skett Beslutades att kallelse till stämman skett i behörig ordning.

§8

Installation av braskaminer Ordförande meddelade att två förfrågningar inkommit till styrelsen angående installation av braskaminer. I praktiken skulle ett godkännande av installation av braskaminer innebära att sådan skulle kunna installeras i åtta stycken lägenheter i bostadsrättsföreningen.

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN HAVSFRUN

Ordföranden gick igenom problematiken med strikt fastighetsägaransvar, garantier för taket och försäkringar. Den som eventuellt installerar braskamin skulle få skriva på ett avtal där de tar på sig ansvar, garantier och försäkringar relaterade till braskaminen. Installationen bör utföras av den som lagt taket på föreningens fastighet. Vid en eventuell överlåtelse skulle detta avtal överföras till ny ägare.

En av medlemmarna som vill installera braskamin var närvarande på stämman och förklarade hur installationen ska gå till och fick chans att svara på frågor från medlemmar. Därefter var ordet fritt att komma med frågor till styrelsen.

Styrelsen besvarade frågan om sitt ställningstagande med att styrelsen inte ville rekommendera installation.

Ordförande lät stämman gå till beslut genom muntlig röstning. Då svaret inte var helt tydligt övergick stämman till votering med handuppräckning varvid 24 medlemmar röstade nej till installation av braskamin och en medlem röstade ja.

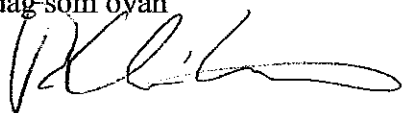
Beslutades
att inte godkänna installation av braskaminer.

§9

Stämmans avslutande

Ordförande tackade för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet
dag som ovan

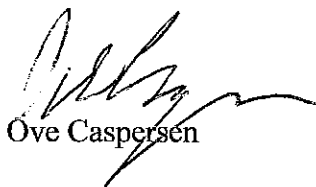


Rolf Christensson

Justeras:



Christer Sandström
ordförande



Ove Caspersen



Bo Jeppsson